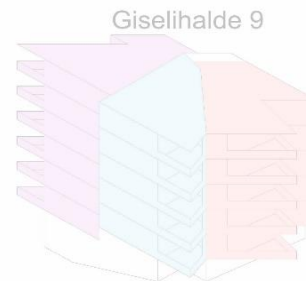
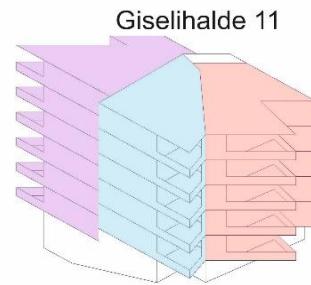


Preisliste Giselihalde 11



IHR NEUES ZUHAUSE AM WÜRZENBACH



Stand: 09.07.2025

Wohnung	Ausrichtung	reserviert	vermietet	Zimmer	Nutzfläche	Miete Netto	Nebenkosten *	*) Annahme
UG		☐	☒	3.5	87m ²			
EG		☐	☒	5.5	136m ²			
1. OG		☐	☒	4.5	116m ²			
1. OG		☐	☒	3.5	84m ²			
1. OG		☐	☒	4.5	109m ²			
2. OG		☐	☒	4.5	116m ²			
2. OG		☐	☒	3.5	84m ²			
2. OG		☐	☒	4.5	109m ²			
3. OG		☐	☒	4.5	116m ²			
3. OG		☐	☒	3.5	84m ²			
3. OG		☐	☒	4.5	109m ²			
4. OG		☐	☒	4.5	116m ²			
4. OG		☐	☒	3.5	84m ²			
4. OG		☐	☒	4.5	109m ²			
5. OG		☐	☒	4.5	116m ²			
5. OG		☐	☒	3.5	84m ²			
5. OG		☐	☒	4.5	109m ²			

Zur Zeit alle Wohnungen vermietet.

Ref-Zins-Basis 1.5%
Mietzinsreserve 3%
Erstmietdauer: 2 Jahre